



**R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA – CONSILIUL LOCAL**

Str. Cuza-Vodă, nr. 54; tel. 0249 560703; tel/fax 0249 506054 – 0249 506154

C.F. 4716810; Cont:RO50TREZ50924510220XXXXX–Trezoreria Corabia

E-mail : primariacorabia@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Ref. la aprobare proces verbal negociere și cumpărare imobil

Consiliul Local al orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 1326/23.01.2019 inițiat de primarul orașului Corabia;
- Raportul comun nr. 1410/28.01.2019 al Serviciului APL și administratorului public;
- Cartea Funciară nr. 50173 ;
- Hotărârea Consiliului Local Corabia nr. 131/28.12.2018 referitoare la aprobarea cumpărării unui imobil;
- Art. 858, 863 lit. d, 1650 (1), 1657, 1666 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 (1), (2) lit.b și d , (4) lit. a și (6) lit. a pct. 14 și art. 123 (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 45 (1), (3) și 115 (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) – Se aprobă procesul –verbal de negociere nr. 1271/23.01.2019 a prețului de cumpărare a unui imobil, întocmit de comisia de negociere.

(2) – Procesul verbal se constituie ca anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă cumpărarea imobilului (teren în suprafață de 43 297,73 mp și construcții dezafectate în suprafață de 8 894 mp), situat în orașul Corabia, strada Celeiului nr. 1, județul Olt.

Art. 3. - Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între S.C. „Acvacultura Integrată”, SRL și Unitatea Administrativ Teritorială orașul Corabia.

Art. 4. – Se împuternicește primarul orașului Corabia, dl. Oane Iulică, să semneze în numele orașului Corabia, contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 5. – Taxele notariale vor fi suportate ce către cumpărător.

Art. 6. – Imobilul se înregistrează în inventarul domeniului public al orașului Corabia, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se va comunica Primarului orașului Corabia, Serviciului AP.L, Serviciului Contabilitate și Prefectului Județului Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
GEORGETA STOICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
TĂNȚICA DOSPINOIU**

Nr. 8/31.01.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

- voturi pentru: 12
- voturi contra: 0
- abțineri: 5



PROCES-VERBAL

incheiat azi, data de 23 ianuarie 2019, la sediul Primăriei orașului Corabia, din Corabia, str. Cuza-Voda, nr. 54, județul Olt
Comisia de negociere desemnata prin hotararea nr. 131/28.12.2018 a Consiliului Local al orașului Corabia, in urmatoarea componenta :

1. Albu Daniel;
2. Florescu Vasile;
3. Vintu Mircea;
4. Bacanu Ionut;
5. Smaranda Mihai;

s-a intrunit azi data de 23 ianuarie 2019, in cea de a doua sedinta cu privire la negocierea pretului de vanzare-cumparare a imobilului din Corabia, str. Celeiului, nr. 1, proprietatea S.C. "Acvacultura Integrata" SRL.

Procesul-verbal anterior al comisiei, inregistrat sub nr. 1219/22.01.2019, i-a fost comunicat proprietarului imobilului cu adresa nr. 1250/23.01.2019.

Proprietarul imobilului a comunicat ca este de acord cu pretul de vanzare-cumparare a imobilului de 50.000,00 de euro, cu conditia ca plata pretului sa fie realizata pana cel mai tarziu la data de 31.03.2019, astfel cum rezulta din comunicarea pe mail inregistrata sub nr. 1267/23.01.2019, conditie cu care comisia este de acord.

Membrii comisiei de negociere apreciaza ca fiind finalizata negocierea ca urmare a acordului de vointa al partilor cu privire la pretul de vanzare-cumparare al imobilului, urmand ca pretul de vanzare-cumparare sa fie supus aprobarii Consiliului Local al orașului Corabia.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal azi data de mai sus in doua exemplare originale.

Albu Daniel
Vintu Mircea
Smaranda Mihai

COMISIA DE NEGOCIERE,
Florescu Vasile
Bacanu Ionut



SECRETAR,
TÂNICA BĂRNEȘIU